

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 12.7.2026

אמיתי פוקמן, מנכ"ל
מאיר מלול, גזבר
עו"ד צביה דולב, יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: אספקה התקנה שיפוץ ואחזקה של מתקני משחק, משטחי פעילות מים, מתקני ספורט

ריהוט רחוב וסככות מס': מש/2026/7

הרשות בוחנת את האפשרות להתקשר עם ספק/ים במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו. לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכייין/ זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

חסכון בזמן – יש הכרח לבצע תיקונים דחופים במגרשי משחקים במשטח ההולם לשם בטיחות ציבור המשתמשים בעיקר קטינים.

ההתקשרות תחסוך את הצורך בהליכי מכרז, ותאפשר ביצוע מהיר כאמור לטובת השמשת המגרשים ובטיחותם.

למשכ"ל יש זכיינים מקצועיים בתחום ובהתאם הפיקוח על טיב העבודה נחוץ וקריטי.

לערייה יש ניסיון טוב בהתקשרות עם משכ"ל ובליווי שלהם ביחס לקבלנים וזכיינים שלהם לאורך כל תקופת ההתקשרות.

משכ"ל מלווה את הערייה כאשר יש הפרות או תקלות בביצוע של הקבלן ויש לכך יתר חשיבות בפרויקט זה.

עמלת ניהול ופיקוח שגובה משכ"ל בשיעור 7.5% היא סבירה ביחס למחירי השוק.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר,

הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על השירותים והמוצרים הניתנים על ידי הספק/ים על פי חוזה/ים שייערך/כו במסגרת התקשרות עם זכייין / זכיינים במכרז, בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות **העיריות** (מכרזים), התשמ"ח – 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות איזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ואז יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות ובין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם. הרשות מורה למשכ"ל לפרסם בקשה/ות לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלבנטיים במכרז בהתאם למפרטים שתעביר הרשות למשכ"ל.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד.

החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

(אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

על החתום

על החתום

מאיר מלול, ר"ח
עירייה
מאיר מלול, עילית
גזבר העירייה

עו"ד צביה דולב - עו"ד
11336
רשות מקומית
מאיר מלול, עילית
מאיר מלול, עילית
מאיר מלול, עילית

אמיתי פוקמן
מנכ"ל
עירייה
אמיתי פוקמן
מנכ"ל העירייה